

Qualifications de Vincent Ladouceur

Études académiques

- Études universitaires : Université du Québec à Montréal (UQAM)
Baccalauréat en administration des affaires obtenu en 1995
- Études collégiales : Collège Montmorency à Laval
Diplôme d'études collégiales en architecture obtenu en 1981
- Études secondaires : École Polyvalente Deux-Montagnes
Diplôme d'études secondaires obtenu en 1977

Cours de perfectionnement et séminaire

- Calcul/volume Boeckh, Marshall & Swift et M.A.M.
- Fiscalité immobilière
- Expropriation
- Finance immobilière
- Gestion hypothécaire
- Gestion immobilière
- Réforme du Code civil
- Médiation civile et commerciale

Expérience professionnelle

- 2016 à aujourd'hui : Évaluateur immobilier professionnel (président) à la firme Paris, Ladouceur & Associés inc. (expertise, expropriation, hypothèque).
- 2003 à 2015 : Évaluateur agréé (président) à la firme Paris, Ladouceur & Associés inc. (expertise, expropriation, hypothèque).
- 1996 à 2002 : Évaluateur agréé associé (vice-président) à la firme Paris, Ladouceur & Associés inc. (expertise, expropriation, hypothèque).

Expérience spécifique

- Évaluations et négociations aux fins d'acquisition, de disposition, de gré à gré et d'expropriation
- Évaluations et négociations aux fins de consultation municipale
- Évaluations aux fins de financement hypothécaire
- Évaluations aux fins d'assurance
- Évaluations pour gains en capital
- Évaluations pour des litiges (divorce, loi des faillites, etc.)
- Témoin expert dans des causes à la Cour supérieure, à la Cour du Québec, de même que devant la Division de la Chambre de l'expropriation du Bureau de révision de l'évaluation foncière du Québec
- Consultant pour différents projets de construction de développement (lotissement)

Association professionnelle

- Membre de l'Institut canadien des évaluateurs